

# 122, avenue Edouard Herriot

31 Type I de 22 m<sup>2</sup> à 38 m<sup>2</sup>



**Loyer de 218 € à 321 € hors charges.  
Charges à partir de 76 €.**

Pour un loyer hors charges de 218 € un étudiant boursier percevra 181 € d'aides et un non boursier percevra 136 € d'aides (estimation au 1/05/2019).



Dans un collectif de 11 étages avec 2 ascenseurs et interphone. Grande pièce de vie avec cuisine séparée non équipée du 1<sup>er</sup> au 10<sup>e</sup> étage.

Pour le 11<sup>e</sup> étage (8 logements), coin cuisine équipé (évier, réfrigérateur, plaques électriques). Chauffage collectif (une partie de l'offre en logements équipés).



Dans un secteur à proximité des commerces, du complexe sportif et des lignes de bus et à deux pas des Lycées, de l'IUT, de l'UTT, de l'EPF, du Centre de Formation des Apprentis de l'Industrie de l'Aube, de l'Institut de Formation en Soins Infirmiers et de l'Institut Universitaire de Formation des Maîtres.